



Industrie- und Handelskammer
zu Köln

Zertifikat

Frau Andrea Schwarz-Minz

geboren am 15.04.1965

hat vom 14.03.2022 bis zum 07.04.2022 an der Qualifizierung


Immobilienverwalter/in (IHK)

teilgenommen und die Zertifikatsprüfung erfolgreich abgelegt.

Die Qualifizierung umfasste insgesamt 69 Zeitstunden (96 Unterrichtsstunden) und richtete sich nach den gesetzlichen Vorgaben des §34c Abs. 2a GewO und des §15b MaBV – Weiterbildungspflicht für Immobilienmakler und Wohnimmobilienverwalter.

Köln, 07.04.2022


Jennyfer Gringmuth
Leiterin Weiterbildung


Caroline Mager
Leiterin Weiterbildung

Inhalte:

- Grundlagenwissen
- Aufbau eines Verwaltungsunternehmens
- Gesetzliche Grundlagen WEG
- Buchhaltung / Jahresabrechnung WEG
- Wohnungseigentümersammlung
- Gesetzliche Grundlagen Mietrecht
- Mietverwaltung / Betriebskostenabrechnung
- Mieterhöhung
- Beendigung von Mietverhältnissen
- Relevante Rechtsvorschriften
- Technische Grundlagen
- Umwelt und Energie

Im Rahmen der Zertifikatsprüfung wurde folgende Leistung erbracht:
schriftliche Prüfung

Dozent: Oliver Hartmann